

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.oum.poznan.pl

Poznań: Kompleksowy nadzór inwestorski przez zespół specjalistów branżowych oraz nadzór ornitologiczny nad realizacją zadania: Termomodernizacja budynków Okręgowego Urzędu Miar w Poznaniu w ramach zadania inwestycyjnego p.n. Zarządzanie energią w budynkach administrowanych przez Okręgowy Urząd Miar w Poznaniu w ramach Programu Priorytetowego NFOŚiGW: System Zielonych Inwestycji GIS oraz roboty towarzyszące

Numer ogłoszenia: 42241 - 2014; data zamieszczenia: 28.02.2014

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Okręgowy Urząd Miar w Poznaniu , ul. Krakowska 19, 61-893 Poznań, woj. wielkopolskie, tel. 61 8576269, faks 61 8552202.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.oum.poznan.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja rządowa terenowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Kompleksowy nadzór inwestorski przez zespół specjalistów branżowych oraz nadzór ornitologiczny nad realizacją zadania: Termomodernizacja budynków Okręgowego Urzędu Miar w Poznaniu w ramach zadania inwestycyjnego p.n. Zarządzanie energią w budynkach administrowanych przez Okręgowy Urząd Miar w Poznaniu w ramach Programu Priorytetowego NFOŚiGW: System Zielonych Inwestycji GIS oraz roboty towarzyszące.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest usługa obejmująca sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego przez zespół specjalistów branżowych oraz nadzór ornitologiczny nad realizacją zadania: Termomodernizacja budynków Okręgowego Urzędu Miar w Poznaniu w ramach zadania inwestycyjnego p.n. Zarządzanie energią w budynkach administrowanych przez Okręgowy Urząd Miar w Poznaniu w ramach Programu Priorytetowego

NFOŚiGW: System Zielonych Inwestycji GIS oraz roboty towarzyszące tj: 1) ustanowienie inspektorów nadzoru w specjalnościach: konstrukcyjno - budowlanej, sanitarnej, elektrycznej; 2) zapewnienie nadzoru ornitologicznego; 3) wyznaczenie inspektora nadzoru posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, na koordynatora pozostałych inspektorów na budowie; 4) reprezentowanie interesów Zamawiającego podczas procesu budowlanego, zgodnie z zakresem obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) w tym: a) koordynacja i nadzór ciągły nad realizacją robót budowlanych stosownie do wymagań wynikających z dokumentacji projektowej oraz warunków określonych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych; b) bieżące informowanie Zamawiającego o przebiegu nadzorowanych robót; c) organizacja prac związanych ze sprawowaniem nadzoru, w sposób nie utrudniający realizacji robót budowlanych; d) w czasie trwania robót wymagana jest obecność Wykonawcy na budowie według potrzeb określonych przez Zamawiającego i Wykonawcę (jednak nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu), e) organizacja na budowie co najmniej raz na dwa tygodnie, w uzgodnieniu z Zamawiającym, narad koordynacyjnych w trakcie trwania robót budowlanych - montażowych i uczestnictwo w naradach, sporządzenie protokołów z narad i przekazywanie ich zainteresowanym stronom, nadzór nad realizacją ustaleń; f) udział w odbiorach robót oraz dokonywanie czynności związanych z przygotowaniem nadzorowanych robót do odbioru i przekazania do użytkowania. Zamawiający zaleca Wykonawcom dla należytego przygotowania oferty odbyć wizję lokalną co najmniej w jednym z Obwodowych Urzędów Miar w Lesznie, Kaliszu, Koninie, Pile. Z powodów organizacyjnych Zamawiający ustala jeden termin wizji lokalnej w budynku Okręgowego Urzędu Miar w Poznaniu, która rozpocznie się dniem 04.03.2014r. o godz. 10.00 w sali konferencyjnej, pok. 49 IVp. budynku przy ul. Krakowskiej 19 w Poznaniu - udział w wizji jest zalecany (nie jest obowiązkowy). Wykonawca dokona dokładnego rozpoznania, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wpłynąć na wykonanie zamówienia. Wartość ryczałtowa zamówienia winna uwzględniać wszystkie punkty OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru rozpoczyna się w dniu podpisania umowy, w tym samym dniu należy złożyć oświadczenia o podjęciu nadzoru inwestorskiego nad budową (dot. branż: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej). Obowiązki Wykonawcy wygasają po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego robót budowlanych i rozliczeniu fakturą końcową..

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.24.70.00-1.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 14.11.2014.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Przystępując do postępowania, Wykonawca ma obowiązek wnieść wadium w wysokości: 3.000,00 zł (trzy tysiące złotych 00/100). Wadium musi być złożone lub wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium co najmniej na okres związania ofertą. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacać na rachunek Zamawiającego nr 68 1010 1469 0029 1613 9120 0000, z adnotacją: Kompleksowy nadzór inwestorski przez zespół specjalistów branżowych oraz nadzór ornitologiczny nad realizacją zadania:

Termomodernizacja budynków Okręgowego Urzędu Miar w Poznaniu w ramach zadania inwestycyjnego p.n. Zarządzanie energią w budynkach administrowanych przez Okręgowy Urząd Miar w Poznaniu w ramach Programu Priorytetowego NFOŚiGW: System Zielonych Inwestycji GIS oraz roboty towarzyszące. Dowodem wniesienia wadium będzie potwierdzony przez bank odcinek polecenia dokonania przelewu lub wydruk przelewu elektronicznego, przy czym w terminie określonym dla wniesienia wadium, tj. w terminie do dnia 10.03.2014 r. do godz. 10.00 środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego. Potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię potwierdzenia dokonania przelewu lub wydruk przelewu elektronicznego należy dołączyć do oferty. Wadium wnoszone w innej formie niż pieniężna należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego w Poznaniu - w Kasie na III piętrze (od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 - 14:00), a do oferty dołączyć kopię dokumentu potwierdzoną za zgodność z oryginałem

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny tego warunku.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna za spełniony warunek posiadania wiedzy i doświadczenia, gdy Wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej 2 zamówienia o łącznej wartości co najmniej 100.000,00 zł - w ramach których sprawowano nadzór inwestorski nad TERMOMODERNIZACJĄ budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub budynków zamieszkania zbiorowego lub budynków użyteczności publicznej: obejmującą docieplenie ścian, dachów i stropodachów, wymianę okien i drzwi, wymianę instalacji sanitarnej - w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna za spełniony warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, gdy Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: A. w zakresie NADZORU INWESTORSKIEGO: co najmniej po jednej osobie posiadającej uprawnienia budowlane stosowne do zakresu zamówienia do kierowania robotami budowlanymi i spełniające kryteria: a) Osobą, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno - budowlanej: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006r., Nr 83, poz. 578) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, - minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, w tym pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji termomodernizacji co najmniej 3 obiektów użyteczności publicznej lub budynków mieszkalnych wielorodzinnych lub budynków zamieszkania zbiorowego b) osobą która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadający łącznie: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006r. Nr 83, poz. 578) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, minimum 3 lata doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego w obiektach użyteczności publicznej lub budynkach mieszkalnych wielorodzinnych lub budynkach zamieszkania zbiorowego; c) osobą która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych posiadający łącznie uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006r.,

Nr 83, poz. 578) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, minimum 3 lata doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego w obiektach użyteczności publicznej lub budynkach mieszkalnych wielorodzinnych lub budynkach zamieszkania zbiorowego; B. w zakresie NADZORU ORNITOLOGICZNEGO - osobą posiadającą wykształcenie wyższe kierunkowe z zakresu biologii, zoologii lub dziedzin pokrewnych oraz może wykazać się wykonaniem co najmniej 3: opinii lub inwentaryzacji lub opracowań ornitologicznych lub sprawowaniem doradztwa/nadzoru ornitologicznego - związanych z ocieplaniem/docieplaniem budynków;

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności

gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania nieistotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, oraz przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadkach: 1) zmiany terminu wykonania zamówienia - z powodu: przedłużania się terminu wykonania robót budowlanych lub opóźnień w wykonaniu robót budowlanych; wystąpienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonanie zobowiązań danej strony wynikających z umowy, a których dana strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przewyciężyć poprzez działanie z

dochowaniem należytej staranności; opóźnienia w uzyskaniu od organów administracji publicznej wymaganych aktów decyzji, zezwoleń itp.; - wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę; 2) zmiany prawa mającej wpływ na termin lub zakres zamówienia; 3) zmiany wysokości podatku VAT lub stawek celnych; 4) zmniejszenia wynagrodzenia z powodu ograniczenia zamówienia ze względu na interes publiczny, co nie było do przewidzenia w dniu zawarcia umowy; 5) wystąpienia konieczności: zmiany podwykonawcy, powierzenia wykonania części zakresu umowy podwykonawcy lub zmiany zakresu wykonania części zamówienia przez podwykonawcę z zastrzeżeniem, że jeżeli podwykonawca będzie podmiotem udostępniającym zasobu zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy - Wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego na dzień składania ofert warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ; 6) zmiany osób odpowiedzialnych za zakres zamówienia, z zastrzeżeniem, że w przypadku konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia - przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających na dzień składania ofert - warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.oum.poznan.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Okręgowy Urząd Miar w Poznaniu, ul. Krakowska 19, 61-893 Poznań, Sekretariat, pokój nr 39, III piętro..

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 10.03.2014 godzina 10:00, miejsce: Okręgowy Urząd Miar w Poznaniu, ul. Krakowska 19, 61-893 Poznań, Sekretariat, pokój nr 39, III piętro..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie