

European Institute of Environmental Energy
POLAND, Ltd

00-791 WARSZAWA
UL. CHOCIMSKA 31/9



AUDYT ENERGETYCZNY
OŚWIETLENIA WEWNĘTRZNEGO
BUDYNKU
BIUROWO- LABORATORYJNEGO
w Lesznie.



Wykonawca:

mgr inż. Ryszard Szablowski

Audytor energetyczny KAPE nr 0116

1.. Strona tytułowa audytu energetycznego budynku

1. Dane identyfikacyjne budynku			
1.1 Rodzaj budynku	Budynek biurowo- laboratoryjny .		1.2 Rok ukończenia budowy 1918
1.3 Właściciel lub zarządca (nazwa lub imię i nazwisko, adres)	Okręgowy Urząd Miar w Poznaniu. Ul. Krakowska 19 61-893 Poznań	1.4 Adres budynku	64-100 Leszno Ul. Dekana 4
2. Nazwa, nr REGON i adres firmy wykonującej audyt: European Institute of Energy Poland ltd. ul. Chocimska 31/9 ; 00-791 Warszawa Regon 010659642			
3. Imię i nazwisko, nr PESEL oraz adres audytora , posiadane kwalifikacje, podpis: mgr inż. Ryszard Szablowski ; 49060200016 ; 02-781 Warszawa , ul. Pileckiego 114 m. 4 audytor KAPE 0116			
4. Współautorzy audytu: imiona, nazwiska, zakresy prac, posiadane kwalifikacje			
Lp	Imię i nazwisko	Zakres udziału w opracowaniu audytu energetycznego	Posiadane kwalifikacje (w tym ew. uprawnienia)
1			
2			
3			
5. Miejscowość...Warszawa. data wykonania opracowania..30.08. 2011			
6. Spis treści:			
1. Strony tytułowe 2. Karta audytu energetycznego 3. Ocena opłacalności przyjętego wariantu modernizacji oświetlenia elektrycznego			

2. Karta audytu energetycznego budynku *)

1. Dane ogólne			
1.	Konstrukcja/technologia budynku	tradycyjna	
2.	Liczba kondygnacji	2+1	
3.	Kubatura części ogrzewanej [m ³]	1935,2	
4.	Powierzchnia netto budynku [m ²]	-	
5.	Powierzchnia ogrzewana [m ²]	764,9	
6.	Powierzchnia użytkowa lokali użytkowych [m ²]	-	
7.	Liczba użytkowników	11	
8.	Sposób przygotowania ciepłej wody	miejscowo	
9.	Rodzaj systemu ogrzewania budynku	Centralnie, pompowy	
10.	Współczynnik kształtu A/V [1/m]	0,56	
2. Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody budowlane [W/(m ² K)]		Stan przed termomodernizacją	Stan po termomodernizacji
1.	Ściany zewnętrzne szczytowe , przyziemia		
2.	Ściany osłonowe , pralni		
3.	Stropodach; dach		
4.	Strop piwnicy		
5.	Okna		
6.	Drzwi/bramy		
3. Sprawności składowe systemu ogrzewania			
1.	Sprawność wytwarzania		
2.	Sprawność przesyłania		
3.	Sprawność regulacji i wykorzystania		
4.	Sprawność akumulacji		
5.	Uwzględnienie przerw na ogrzewanie w okresie tygodnia		
6.	Uwzględnienie przerw na ogrzewanie w ciągu doby		
4. Charakterystyka systemu wentylacji			
1.	Rodzaj wentylacji (naturalna, mechaniczna)		
2.	Sposób doprowadzenia i odprowadzenia powietrza		
3.	Strumień powietrza wentylacyjnego [m ³ /h]		
4.	Liczba wymian [1/h]		
5. Charakterystyka energetyczna budynku			
1.	Obliczeniowa moc cieplna systemu grzewczego [kW]	Nie dot.	Nie dot.
2.	Obliczeniowa moc cieplna na przygotowanie cwu [kW]		
3.	Instalacja elektryczna - oświetlenie [kW]		
3.	Sezonowe zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku bez uwzględnienia sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu [GJ/rok]	Nie dotyczy	Nie dotyczy
4.	Sezonowe zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu [GJ/rok]		
5.	Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło do przygotowania cwu [GJ/rok]		
6.	Zapotrzebowanie energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia budynku w ciągu roku. [kWh/ rok]	24600	17640
7.	Wskaźnik sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku w standardowym sezonie grzewczym bez uwzględnienia sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu [kWh/(m ² rok)]	Nie dotyczy	

8.	Wskaźnik sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku w standardowym sezonie grzewczym z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu [kWh/(m ² rok)]		
9.	Wskaźnik sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku w standardowym sezonie grzewczym z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu [kWh/(m ³ rok)]		
6. Opłaty jednostkowe (obowiązujące w dniu sporządzania audytu)			
1.	Opłata za dostawę energii elektrycznej 1 kWh na oświetlenie [zł]	0,60	0,60
7. Charakterystyka ekonomiczna przedsięwzięcia modernizacji oświetlenia.			
Planowana suma kredytu [zł]	-	Zmniejszenie zapotrzebowania na energię elektryczną [%]	28,3
Planowane koszty całkowite [zł]	41600	Roczna oszczędność kosztów energii elektrycznej [zł/rok]	4176

3. Ocena opłacalności przyjętego wariantu modernizacji oświetlenia elektrycznego pomieszczeń budynku.

W obliczeniach przyjęto następujące dane:

Wyszczególnienie	W stanie obecnym	Po termo modernizacji	
t_{w0}	+ 20	Bez zmian	$^{\circ}\text{C}$
t_{z0}	- 18	b.z.	$^{\circ}\text{C}$
Energia elektryczna	0,60	b.z.	zł/ kWh

3.1 Oświetlenie

3.1 Ocena opłacalności zastosowania nowego energooszczędnego oświetlenia wewnętrznego w pomieszczeniach..				
Dane: zestawieni opraw elektrycznych na podstawie wykonanej inwentaryzacji na obiekcie.				
Opis wariantów usprawnienia: Przewiduje się zastosowanie nowych bardziej efektywnych świetlówek kompaktowych ze statecznikiem elektronicznym o wyższej sprawności w miejsce tradycyjnych świetlówek ze statecznikiem indukcyjnym oraz żarówek energooszczędnych.				
Lp.	Omówienie	Jedn.	Stan istniejący	Po modernizacji
1	Oświetlenie pomieszczeń			
2	Całkowita moc zainstalowana	kW	12,300	8,820
3	Przewidywany czas użytkowania oświetlenia ²	h / rok	2000	2000
4	Energia elektryczna na potrzeby oświetlenia.	kWh	24600	17640
5	Koszt energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia	zł/ rok	14760	10584
6	Roczna oszczędność kosztów	zł/ rok		4176
7	Cena usprawnienia / wymiana opraw /	Zł		41600
8	$SPBT=N_U/\Delta O_{ru}$	Lata		10,0
Podstawa przyjętych wartości N_U Kalkulację kosztów wymiany opraw oświetleniowych opracowano na podstawie oferty firmy instalacyjnej elektrycznej obejmującej dostawę opraw oraz koszty robocizny.				

¹ 0,60 zł / kWh

3.2 Inwentaryzacja istniejącego oświetlenia:

Typ oprawy	Ilość źródeł w oprawie	Moc źródła* światła {W}	Ilość opraw w budynku	łączna moc źródeł światła [W]	łączna moc źródeł światła po modernizacji [W]
Świetlówkowa	2	36	64	5760	4608
	4	40	-		
Świetlówkowa/rastrowa	2	36	20	1800	1440
	4	18	30	2700	2160
Świetlówkowa hermetyczna					
Żarowa (żarówki)	1	60	34	2040	612
Świetlówka kompaktowa (energooszczędna)					
suma				12300	8820

Uwaga: łączna moc źródeł światła uwzględnia 25 % dodatkowej mocy czynnej pobieranej w sposób ciągły przez dławiki indukcyjne zainstalowane w oprawach .

3.3 Charakterystyka finansowa wymiany oświetlenia

Kalkulowany koszt robót wyniesie	41600 zł
udział środków własnych inwestora	- zł (0%)
dotacja	41600 zł (100%)
Czas zwrotu nakładów SPBT 41600/ 4176	10,0 lat