

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA I REMONT BUDYNKU BIUROWO - LABORATORYJNEGO OBWODOWEGO
URZĘDU MIAR W KONINIE

ADRES INWESTYCJI : ul. Poznańska 84, 62-502 Konin
INWESTOR : Okręgowy Urząd Miar w Poznaniu
ADRES INWESTORA : ul. Krakowska 19, 61-835 Poznań
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIK KALKULACJE : Rafał Kamiński
SKB nr 938

DATA OPRACOWANIA : 21.10.2013

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	TERMOMODERNIZACJA							
1.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze							
1.2	Renowacja cokołu							
1.3	Renowacja elewacji powyżej cokołu							
1.4	Izolacja cieplna dachu							
1.5	Wykonywanie pokryć dachowych							
1.6	Roboty w zakresie stolarki budowlanej							
1.7	Przeszklenia z luksferów							
1.8	Kratki wentylacyjne							
2	POZOSTAŁE ROBOTY							
2.1	Roboty rozbiórkowe							
2.2	Przemurowanie kominów							
2.3	Roboty w zakresie naprawy betonu							
2.4	Instalowanie elementów metalowych							
2.5	Instalacje odgromowe							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek Biurowo - laboratoryjny Obwodowego Urzędu Miar jest zlokalizowany na działce o numerze ewidencyjnym 519/1 przy ul. Poznańskiej 84 w Koninie.

Obiekt trzykondygnacyjny, podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany zewnętrzne murowane wykonane z cegły ceramicznej pełnej (piwnice) oraz kratówki na wyższych kondygnacjach na zaprawie wapiennej. Obiekt o prostej bryle, wzniesiony na planie prostokąta o wymiarach 24,51 m na 12,44 m. Elewacja frontowa - południowa od strony ul. Poznańskiej. Budynek zadaszony, kryty papą ze stropodachem wentylowanym. Stropy budynku żelbetowe kanałowe. Budynek ogrzewany z kotłowni olejowej.

Elewacja zewnętrzna i strefa cokołowa wykazują liczne ubytki i odspojenia powłok malarskich, widoczne zabrudzenia, skorodowana obróbka blacharska.

Balustrady w złym stanie technicznym.

Budynek posadowiony na terenie płaskim.

Ogólny stan techniczny budynku ocenia się jako zadowalający. W związku z długotrwałą eksploatacją budynku oraz brakiem ocieplenia, a co za tym idzie wysokimi kosztami użytkowania budynku, przyjęto nowe założenia projektowe, których celem jest zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych oraz zapewnienie odpowiedniej izolacyjności termicznej.

Zakres opracowania:

Ocieplenie ścian strefy cokołu i ścian fundamentowych do głębokości 0,4 m poniżej linii gruntu (pow. ścian strefy cokołu 75,91 m², ścian fundamentowych 29,56 m²);

Ocieplenie ścian zewnętrznych - powyżej cokołu (pow. 320,89 m²);

Docieplenie stropodachów wentylowanych budynku (pow. 292,7 m²);

Przemurowanie kominów;

Ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych;

Wymiana parapetów zewnętrznych;

Wymiana stolarki okiennej; (pow. 7,52 m²)

Wymiana stolarki/ślusarki drzwiowej; (pow. 6,53 m²)

Wymiana przeszklenia z luksferów; (pow. 7,14 m²)

Wymiana kratek wentylacyjnych i elementów wentylacji;

Wymiana obróbek blacharskich;

Wymiana rur spustowych i rynien;

Wymiana balustrad;

Zadaszenie nad wejściem głównym;

Wykończenie schodów i ramp zewnętrznych;

Prace ślusarskie - kraty okienne, konstrukcja zadaszeń;

Wymiana instalacji odgromowej.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		TERMOMODERNIZACJA			
1.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek, drobnych elementów	szt.		
d.1.	0354-13				
1		2,0+8,0	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1.	0354-11				
1	wewn	0,88*11+0,80+0,75*16+1,70+1,50	m	25,680	
				RAZEM	25,680
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - wykucie okien	szt.		
d.1.	0354-03				
1		11,0+1,0+16,0	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - wykucie okien i drzwi	m ²		
d.1.	0354-05				
1		1,70*0,66	m ²	1,122	
		1,10*2,17	m ²	2,387	
		1,0*2,17*2	m ²	4,340	
				RAZEM	7,849
5	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04				
1	dach	24,58*2	m	49,160	
	daszek	4,05	m	4,050	
				RAZEM	53,210
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
1	dach	7,50*4	m	30,000	
	daszek	4,26	m	4,260	
				RAZEM	34,260
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-08				
1	attyka	0,60*[6,08*4+2,41*2] A (suma częściowa)	m ²	17,484	

				17,484	
	pas nadryn-nowy	0,25*poz.5 B (suma częściowa)	m ²	13,303	

				13,303	
	kominy	0,30*[0,42*4*2+1,42+0,42*2+0,76+0,24+0,90+0,94*2+1,20*2+0,42*2+0,64*2+0,42*2+0,87*2+0,42*2+1,38*2+0,42*2] C (suma częściowa)	m ²	6,282	

				6,282	
	podok. zewn	0,20*1,12*58 0,20*1,80*4 0,20*[0,88*11+0,80+0,75*16+1,70+1,50] D (suma częściowa)	m ²	12,992	
			m ²	1,440	
			m ²	5,136	
			m ²	-----	
				19,568	
				RAZEM	56,637
8	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0519-06				
1	dach	24,02*12,44	m ²	298,809	
	daszek	4,05*2,41	m ²	9,761	
				RAZEM	308,570
9	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
d.1.	0519-07	Krotność = 2			
1		poz.8	m ²	308,570	
				RAZEM	308,570
10	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.1.	0211-01				
1		poz.9	m ²	308,570	
				RAZEM	308,570
11	KNR 2-31	Rozebranie wierzchniej warstwy nawierzchni wokół budynku	m ²		
d.1.	0807-03				
1		0,60*[1,88+24,51*2+12,44+4,24]	m ²	40,548	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	40,548
12	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.1.	0102-02				
1		poz.11*0,30	m ³	12,164	
				RAZEM	12,164
13	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - cokół	m ²		
d.1.	0701-05				
1					
	fundament	29,56	m ²	29,560	
		A (suma częściowa)		-----	
			m ²	29,560	
	cokół	75,91	m ²	75,910	
		B (suma częściowa)		-----	
			m ²	75,910	
				RAZEM	105,470
14	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - powyżej cokołu	m ²		
d.1.	0701-05				
1					
		320,89		320,890	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				320,890	
		poz.14A*20%	m ²	64,178	
				RAZEM	64,178
15	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z lukseferów na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.	0348-03				
1					
		1,50*4,79	m ²	7,185	
				RAZEM	7,185
16	KNR 4-01	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami samowytadowczymi na odległość 15 km	m ³		
d.1.	0108-11				
1	0108-12				
		poz.1*0,03+poz.2*0,25*0,01+poz.3*0,80*0,40*0,05+poz.4*0,05+poz.5*0,15*0,05+poz.6*0,10*0,10+poz.7*0,01+poz.8*0,015+poz.10*0,01+poz.11*0,10+poz.12+poz.13*0,03+poz.14*0,03	m ³	31,535	
				RAZEM	31,535
17		Opłata za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki	m ³		
d.1.	wycena indywidualna				
1					
		poz.16	m ³	31,535	
				RAZEM	31,535
18		Opłata za zajęcie chodników i pasu ruchu	kpl		
d.1.	wycena indywidualna				
1					
		1,0	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2	45324000-4	Renowacja cokołu			
19	TZKNBK VII	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - powierzchnia ponad 5 m2	m ²		
d.1.	-233				
2					
		poz.13	m ²	105,470	
				RAZEM	105,470
20	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami ekstrudowanymi - przyklejenie płyt do ścian	m ²		
d.1.	2612-01				
2					
		poz.19	m ²	105,470	
				RAZEM	105,470
21	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami ekstrudowanymi - przymocowanie płyt za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
d.1.	2612-04				
2					
		poz.20*6	szt	632,820	
				RAZEM	632,820
22	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami ekstrudowanymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2612-06				
2					
		poz.20	m ²	105,470	
				RAZEM	105,470
23	KNR 0-33	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej	m ²		
d.1.	0124-01				
2					
		poz.13B	m ²	75,910	
				RAZEM	75,910
24	KNR 0-33	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m ²		
d.1.	0124-06				
2		poz.23	m ²	75,910	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	75,910
25	KNR 2-31 d.1. 0114-01 2	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm poz.11	m ² m ²	 40,548	
				RAZEM	40,548
26	KNR AT-04 d.1. 0101-01 2	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny poz.25	m ² m ²	 40,548	
				RAZEM	40,548
27	KNR 2-31 d.1. 0511-02 2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.26	m ² m ²	 40,548	
				RAZEM	40,548
28	KNR 2-31 d.1. 0402-03 2	Ława pod krawężniki betonowa zwykła poz. 11/0,60*[0,20*0,15]	m ³ m ³	 2,027	
				RAZEM	2,027
29	KNR 2-31 d.1. 0407-05 2	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową poz.11/0,60	m m	 67,580	
				RAZEM	67,580
1.3	45324000-4	Renowacja elewacji powyżej cokołu			
30	d.1. wycena indywidualna 3	Uporządkowanie istniejącej instalacji na ścianach z sprawdzeniem i wkuciem w ściany 1,0	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR BC-02 d.1. 0204-05 3	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi poz.14A	m ² m ²	 320,890	
				RAZEM	320,890
32	KNR 4-01 d.1. 0725-03 3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) poz.14	m ² m ²	 64,178	
				RAZEM	64,178
33	KNR 0-23 d.1. 2612-09 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej 75,10-[1,35+0,98*2]	m m	 71,790	
				RAZEM	71,790
34	KNR 0-23 d.1. 2614-02 3	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki wraz z obróbką ocieży i wklejeniem narożników poz.31	m ² m ²	 320,890	
				RAZEM	320,890
35	KNR 0-23 d.1. 2614-08 3	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 0,28*[0,90*3+2,10*6] 0,28*[1,12+1,87*2]*[28+16+14] 0,28*[1,50+4,79*2] 0,28*[1,80*2+1,87*4]	m ² m ² m ² m ²	 4,284 78,926 3,102 3,102	
				RAZEM	89,414
36	KNR 0-33 d.1. 0128-01 3	Malowanie elewacji poz.34+poz.35	m ² m ²	 410,304	
				RAZEM	410,304
37	KNR 0-23 d.1. 2612-06 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - dodatkowa warstwa siatki na ścianach 2,0*75,10	m ² m ²	 150,200	
				RAZEM	150,200
38	d.1. wycena indywidualna 3	Zakup, dostawa i montaż tablicy NFOŚiGW o wym. 30x40 cm i treści uzgodnionej z Zamawiającym 1,0	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39	d.1. wycena indywidualna	Zakup, dostawa i montaż tablic informacyjnych i panelu szklanego mocowanego na ozdobne śruby	kpl		
		1,0	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
40	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1. 202 0541-02		poz.7D/0,20*0,35	m ²	34,244	
3				RAZEM	34,244
41	d.1. analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż oświetlenia zewnętrznego wraz z podłączeniem	kpl		
3		1,0	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
42	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. do 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.1. 0508-04		poz.5	m	53,210	
3				RAZEM	53,210
43	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.1. 0510-03		poz.6	m	34,260	
3				RAZEM	34,260
44	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1. 1604-01		7,50*[24,51*2+12,44*2]	m ²	554,250	
3				RAZEM	554,250
45	d.1. wycena indywidualna	Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku po dokonaniu docieplenia	kpl		
3		1,0	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4 45321000-3 Izolacja cieplna dachu					
46	KNR 9-12	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m ²		
d.1. 0303-04		292,70	m ²	292,700	
4				RAZEM	292,700
47	KNR 4-01	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m ²		
d.1. 0209-02		0,10*10,0	m ²	1,000	
4				RAZEM	1,000
48	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub замуrowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1. 0303-02		0,30*0,50*2*10	m ²	3,000	
4				RAZEM	3,000
49	KNR 4-01	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych	m ²		
d.1. 0201-06		0,10*10	m ²	1,000	
4				RAZEM	1,000
50	KNR 4-01	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego	m ³		
d.1. 0203-08		0,10*10*0,15	m ³	0,150	
4				RAZEM	0,150
51	KNR 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10-14 mm	kg		
d.1. 0202-03		poz.50*150,0	kg	22,500	
4				RAZEM	22,500
1.5 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych					
52	NNRNKB	Naprawa podłoża zaprawą naprawczą na bazie cementu	m ²		
d.1. 202 1130-01		poz.10	m ²	308,570	
5 analogia				RAZEM	308,570
53	KNR 0-22	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1. 0528-01					
5					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.54	m ²	308,570	
				RAZEM	308,570
54	KNR 0-22	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym wraz z wklejeniem klinów	m ²		
d.1.	0527-01				
5		poz.52	m ²	308,570	
				RAZEM	308,570
55	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej wraz z izoklinami	m ²		
d.1.	0506-02				
5		poz.7A+poz.7B+poz.7C	m ²	37,069	
				RAZEM	37,069
56	KNR 0-22	Obróbki dachowe kominów i attyk przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb obwodu		
d.1.	0529-06				
5		poz.7A/0,60+poz.7C/0,30	mb obwodu	50,080	
				RAZEM	50,080
1.6	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej			
57	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m ² - okna z wysokoudarowego PCV o konstrukcji 5-komorowej, kolor biały. Szklenie zespolone termofloat 4/16/4 mm o współczynniku przenikania ciepła U=1,5 W/(m ² K). Okna wyposażać w okucia obwiedniowe i mikrowentylacje	m ²		
d.1.	1023-05				
6		0,88*0,48*11	m ²	4,646	
		0,80*0,40	m ²	0,320	
		0,75*0,35*16	m ²	4,200	
		1,70*0,55	m ²	0,935	
				RAZEM	10,101
58	KNR 2	Ściany murowane - osadzenie podokienników wewnętrznych	m		
d.1.	0302-07				
6		poz.2	m	25,680	
				RAZEM	25,680
59	KNR 0-19	Montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych z obróbką osadzenia - drzwi wraz z ościeżami wykonać jako systemowe stalowe, malowane proszkowo na kolor RAL 9011 o współczynniku przenikania U=2,0 W/(m ² K), wyposażać w klamkę, dwa zamki atestowane klasy C oraz samozamykacze	m ²		
d.1.	1023-12				
6		1,30*2,05	m ²	2,665	
		1,05*2,05*2	m ²	4,305	
				RAZEM	6,970
1.7	45262520-2	Przeszklenia z luksferów			
60	KNR 2-02	Ścianki działowe z luksferów, 20x20x5 cm	m ²		
d.1.	0121-05				
7		poz.15	m ²	7,185	
				RAZEM	7,185
1.8	45223110-0	Kratki wentylacyjne			
61	KNR 4-01	Osadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.	0322-02				
8		8,0	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
2		POZOSTAŁE ROBOTY			
2.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
62	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych	m ²		
d.2.	0354-08				
1		0,88*0,48*11+0,80*0,40+0,75*0,35*16	m ²	9,166	
		1,12*1,87*5	m ²	10,472	
				RAZEM	19,638
63	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
d.2.	0804-01				
1		2,22+1,30+1,70+3,14+2,19+1,46	m	12,010	
				RAZEM	12,010
64	KNR-W 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.2.	0349-01				
1		0,54*[0,42*0,42*2+1,42*0,42+1,20*0,42+0,64*0,42+0,87*0,42+1,38*0,42]	m ³	1,440	
		A (suma częściowa)		-----	
		3,95*0,94*0,90	m ³	1,440	
		B (suma częściowa)	m ³	3,342	
			m ³	-----	
				3,342	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,782
65	KNR 4-01	Rozebranie drabin stalowych	m		
d.2.	1301-09				
1		7,03	m	7,030	
				RAZEM	7,030
66	KNR 4-01	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami samowyładowczymi na odległość 15 km	m ³		
d.2.	0108-11				
1	0108-12	poz.62*0,02+poz.63*1,0*0,02+poz.64+poz.65*0,50*0,02	m ³	5,485	
				RAZEM	5,485
67		Opłata za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki	m ³		
d.2.	wycena indywidualna				
1		poz.66	m ³	5,485	
				RAZEM	5,485
2.2	45262520-2	Przemurowanie kominów			
68	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł	m ³		
d.2.	0310-01				
2		poz.64	m ³	4,782	
				RAZEM	4,782
69	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
d.2.	0735-02				
2		0,54*[0,42*4*2+1,42+0,42*2+0,76+0,24+1,20*2+0,42*2+0,64*2+0,42*2+0,87*2+0,42*2+1,38*2+0,42*2]+3,95*[0,94*2+0,90*2]	m ²	24,342	
				RAZEM	24,342
70	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.2.	0931-01				
2		poz.69	m ²	24,342	
				RAZEM	24,342
71	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
d.2.	0931-02				
2		poz.70	m ²	24,342	
				RAZEM	24,342
72	KNR 0-33	Malowanie elewacji	m ²		
d.2.	0128-01				
2		poz.71	m ²	24,342	
				RAZEM	24,342
73	KNR 2-02	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
d.2.	0219-05				
2		poz.64A/0,54+poz.64B/3,95	m ²	3,513	
				RAZEM	3,513
74	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
d.2.	0504-01				
2		poz.73	m ²	3,513	
				RAZEM	3,513
2.3	45262330-3	Roboty w zakresie naprawy betonu			
75	KNR BC-02	Czyszczenie strumieniowo - ścierne powierzchni betonowych poziomych pokrytych powłokami malarskimi	m ²		
d.2.	0202-04				
3					
	schody małe	11,80+0,18*2,09*6	m ²	14,057	
	schody duże	16,52+0,18*1,37*6	m ²	18,000	
		A (suma częściowa)		-----	
			m ²	32,057	
	podcień	1,37*11,22+0,12*[12,73+1,37]+0,25*1,20*4*4	m ²	21,863	
	schodów dużych		m ²		
		B (suma częściowa)		-----	
			m ²	21,863	
				RAZEM	53,920
76	KNR 2-02	Gruntowanie powierzchni betonowych produktem Emaco Nanocrete AP lub równoważnym	m ²		
d.2.	1121-01				
3	analogia	poz.75*20%	m ²	10,784	
				RAZEM	10,784

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77	KNR BC-02 d.2. 0209-05 3	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją mineralną powłoką antykorozyjną - produktem Emaco Nanocrete AP lub równoważnym	m ²		
		poz.76	m ²	10,784	
				RAZEM	10,784
78	NNRNKB d.2. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami PCI Pecimor F lub równoważnymi - powierzchnie poziome	m ²		
	posadzki	poz.75A	m ²	32,057	
				RAZEM	32,057
79	KNR 0-29 d.2. 0640-03 3	Izolacja powierzchni poziomych masą bitumiczną PCI Pecimor 2 K lub równoważną dwuwarstwową	m ²		
	analogia	poz.78	m ²	32,057	
				RAZEM	32,057
80	KNR 2-02 d.2. 1102-02 3	Ułożenie zasadniczej warstwy naprawczej Emaco NanoCrete R 3 lub równoważnej gr. 20mm	m ²		
	analogia	poz.79	m ²	32,057	
				RAZEM	32,057
81	KNR 0-12 d.2. 1120-04 3	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm	m ²		
	schody duże	1,37*3,30+0,18*1,37*6	m ²	6,001	
	schody małe	11,80+0,18*2,09*6	m ²	14,057	
				RAZEM	20,058
82	d.2. wycena indywidualna 3	Powłoki żywiczne na podeście (zgodnie z dokumentacją projektową)	m ²		
		1,37*7,76	m ²	10,631	
				RAZEM	10,631
83	KNR 4-01 d.2. 0726-01 3	Uzupełnienie ubytków większych zaprawą np. Emaco Nanocrete R 3 lub równoważnymi	m ²		
	podcień i ściany	poz.75B*20%	m ²	4,373	
				RAZEM	4,373
84	KNR 2-02 d.2. 0829-01 3	Przeszpachlowanie z wyrównaniem mniejszych nierówności szpachlówką Emaco R 225 lub równoważną	m ²		
	analogia	poz.75B	m ²	21,863	
				RAZEM	21,863
85	KNR 2-02 d.2. 0829-01 3	Wykonanie izolacji masą wzmocnioną włóknem np. Masterseal 550 FX lub równoważną	m ²		
		poz.84	m ²	21,863	
				RAZEM	21,863
86	KNR 0-23 d.2. 0931-01 3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		poz.85	m ²	21,863	
				RAZEM	21,863
87	KNR 0-23 d.2. 0931-02 3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		poz.86	m ²	21,863	
				RAZEM	21,863
88	KNR 0-33 d.2. 0128-01 3	Malowanie elewacji	m ²		
		poz.87	m ²	21,863	
				RAZEM	21,863
2.4 45223110-0		Instalowanie elementów metalowych			
89	KNR 2-02 d.2. 1207-05 4	Balustrady schodowe z prętów stalowych konwione do posadzki ocynkowane, malowane proszkowo	m		
		2,18*2+1,38+1,70	m	7,440	
		9,35+2,20+1,33	m	12,880	
				RAZEM	20,320
90	KNR 2-02 d.2. 1208-03 4	Pochwyty stalowe na wspornikach	m		
		2,20	m	2,200	
				RAZEM	2,200

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
91	KNR 2-02	Drabiny zewnętrzne o długości ponad 4 m wraz z koszem	m		
d.2.	1213-04				
4		poz.65	m	7,030	
				RAZEM	7,030
92	KNR 4-01	Opalanie farby olejnej z powierzchni metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2	m ²		
d.2.	1211-08				
4		poz.62	m ²	19,638	
	kraty	7,32+2*3,14*0,10*[3,83*2+2,80*2]	m ²	15,647	
	konstrukcja				
	daszku				
				RAZEM	35,285
93	KNR 7-12	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji stalowych	m ²		
d.2.	0101-02				
4		poz.92	m ²	35,285	
				RAZEM	35,285
94	KNR 7-12	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych	m ²		
d.2.	0105-02				
4		poz.93	m ²	35,285	
				RAZEM	35,285
95	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minutowymi konstrukcji kratowych	m ²		
d.2.	0201-02				
4		poz.94	m ²	35,285	
				RAZEM	35,285
96	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi konstrukcji stalowych	m ²		
d.2.	0211-02				
4		poz.95	m ²	35,285	
				RAZEM	35,285
2.5	45310000-3	Instalacje odgromowe			
97	KNNR 5	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.8 m; kat.gruntu I-II	m		
d.2.	0605-04	Bednarka ocynkowana FeZn 30x4mm			
5		90	m	90,000	
				RAZEM	90,000
98	KNNR 5	Rura osłonowa SRS 75	m		
d.2.	0705-01				
5		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
99	KNNR 5	Bednarka FeZn 30x4 układana na ścianie w budynku pod ociepleniem	m		
d.2.	0602-02				
5		6*8	m	48,000	
				RAZEM	48,000
100	KNNR 5	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach	m		
d.2.	0601-02				
5		74+25+13+8+1+3+6+2,5+2+3	m	137,500	
				RAZEM	137,500
101	KNNR 5	Przewody uziemiające w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno	m		
d.2.	0602-02	Bednarka ocynkowana FeZn 30x4mm			
5		6*2	m	12,000	
				RAZEM	12,000
102	KNNR 5	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm2 w wykopie	szt.		
d.2.	0611-01				
5		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
103	KNNR 5	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
d.2.	0612-06	R*1,8			
5	analogia	6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
104	KNNR 5	Złącza odgałęźnej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu	szt.		
d.2.	0612-01				
5	analogia	44	szt.	44,000	
				RAZEM	44,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
105	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
d.2.	1304-03				
5		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
106	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
d.2.	1304-04				
5		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000