

## PRZEDMIAR ROBÓT

**NAZWA INWESTYCJI** : TERMOMODERNIZACJA I REMONT BUDYNKU BIUROWO - LABORATORYJNEGO OBWODOWEGO  
URZĘDU MIAR W KALISZU

**ADRES INWESTYCJI** : Ul. Piwonicka 7/9, 62-800 Kalisz

**INWESTOR** : Okręgowy Urząd Miar w Poznaniu

**ADRES INWESTORA** : ul. Krakowska 19, 61-835 Poznań

**BRANŻA** : Ogólnobudowlana

**SPORZĄDZIKŁ KALKULACJE** : Rafał Kamiński  
SKB nr 938

**DATA OPRACOWANIA** : 21.10.2013

**Stawka roboczogodziny** :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

**Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT** : zł

**Podatek VAT** : zł

**Ogółem wartość kosztorysowa robót** : zł

**Słownie:**

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	TERMOMODERNIZACJA							
1.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze							
1.2	Renowacja cokołu							
1.3	Renowacja elewacji powyżej cokołu							
1.4	Izolacja cieplna dachu							
1.5	Wykonywanie pokryć dachowych							
1.6	Roboty w zakresie stolarki budowlanej							
1.7	Kratki wentylacyjne							
2	POZOSTAŁE ROBOTY							
2.1	Roboty rozbiórkowe							
2.2	Przemurowanie kominów							
2.3	Wykonywanie pokryć dachowych							
2.4	Roboty w zakresie naprawy betonu							
2.5	Instalowanie elementów metalowych							
2.6	Instalacje odgromowe							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### Opis ogólny

Budynek Biurowo - laboratoryjny Obwodowego Urzędu Miar jest zlokalizowany na działce o numerze ewidencyjnym 3/10 przy ul. Piwonickiej 7/9 w Kaliszu.

Obiekt trzykondygnacyjny, podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany zewnętrzne murowane wykonane z cegły ceramicznej pełnej (piwnice) oraz kratówki na wyższych kondygnacjach na zaprawie wapiennej. Obiekt o prostej bryle, wzniesiony na planie prostokąta o wymiarach 25 m na 13,10 m. Elewacja frontowa - południowa od strony ul. Piwonickiej. Budynek zadaszony, kryty papą ze stropodachem wentylowanym. Stropy budynku żelbetowe kanałowe. Budynek ogrzewany z kotłowni gazowej.

Elewacja zewnętrzna i strefa cokołowa wykazują liczne ubytki i odspojenia powłok malarskich, widoczne zabrudzenia, skorodowana obróbka blacharska.

Balustrady w złym stanie technicznym.

Budynek posadowiony na terenie płaskim.

Ogólny stan techniczny budynku ocenia się jako zadowalający. W związku z długotrwałą eksploatacją budynku oraz brakiem ocieplenia, a co za tym idzie wysokimi kosztami użytkowania budynku, przyjęto nowe założenia projektowe, których celem jest zmniejszenie kosztów eksploatacyjnych oraz zapewnienie odpowiedniej izolacyjności termicznej.

### Dane konstrukcyjno - materiałowe

Wszystkie materiały budowlane stosowane do realizacji projektowanej inwestycji powinny posiadać certyfikat lub aprobatę techniczną, a urządzenia certyfikat na znak bezpieczeństwa.

Zakres opracowania:

Wykonanie izolacji pionowej (w części budynku);

Ocieplenie ścian strefy cokołu i ścian fundamentowych do głębokości 0,4 m poniżej linii gruntu (pow. ścian strefy cokołu 78,03 m<sup>2</sup>, ścian fundamentowych 30,48 m<sup>2</sup>);

Ocieplenie ścian zewnętrznych - powyżej cokołu (pow. 472,53 m<sup>2</sup>);

Docieplenie stropodachów wentylowanych budynku (pow. 327,22 m<sup>2</sup>);

Przemurowanie kominów;

Ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych;

Wymiana parapetów zewnętrznych;

Wymiana stolarki/ślusarki drzwiowej; (pow. 12,28 m<sup>2</sup>)

Wymiana krętek wentylacyjnych i elementów wentylacji;

Wymiana obróbek blacharskich;

Wymiana rur spustowych i rynien;

Wymiana balustrad;

Wymiana zadaszenia wejść;

Wykończenie schodów i ramp zewnętrznych;

Prace ślusarskie - kraty okienne, konstrukcja zadaszeń;

Wymiana instalacji ogromowej.

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>TERMOMODERNIZACJA</b>			
1.1	45111300-1	<b>Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek, drobnych elementów	szt.		
d.1.	0354-13				
1		10,0	szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - wykucie okien i drzwi	m <sup>2</sup>		
d.1.	0354-05				
1		1,60*2,15+1,30*2,35*2+1,30*2,10	m <sup>2</sup>	12,280	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,280</b>
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04				
1	dach	24,66*2	m	49,320	
				<b>RAZEM</b>	<b>49,320</b>
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
1	dach	8,75*4	m	35,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,000</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.	0535-08				
1	attyka	0,60*[13,31*2+2,11*2+2,65*2] A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	21,684	
				-----	
				<b>21,684</b>	
	pas nadryn-nowy	0,25*poz.3 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	12,330	
				-----	
				<b>12,330</b>	
	kominy	0,30*[1,29+0,43*2+1,57*2+0,53*2+1,59*2+0,53*2+1,17*2+0,41*2+0,86*2+0,41*2+1,07*2+1,24*2+1,03*2+0,41*2+1,40*2+0,41*2+1,20*2+0,41*2+1,86*2+0,40*2+0,91*2+1,49+0,40*2+0,96*2+0,40*2] C (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	12,594	
				-----	
				<b>12,594</b>	
	podok. zewn	0,20*[1,38*2+0,80*17+1,37*3+0,66*4+1,41*4+1,39*33+0,76*2] D (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	15,228	
				-----	
				<b>15,228</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>61,836</b>
6	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0519-06				
1	dach	24,64*13,32	m <sup>2</sup>	328,205	
	daszek	2,65*2,12	m <sup>2</sup>	5,618	
				<b>RAZEM</b>	<b>333,823</b>
7	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1.	0519-07	Krotność = 2			
1		poz.6	m <sup>2</sup>	333,823	
				<b>RAZEM</b>	<b>333,823</b>
8	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0211-01				
1		poz.7	m <sup>2</sup>	333,823	
				<b>RAZEM</b>	<b>333,823</b>
9	KNR 2-31	Rozebranie wierzchniej warstwy nawierzchni wokół budynku	m <sup>2</sup>		
d.1.	0807-03				
1		0,60*[64,97+7,42]	m <sup>2</sup>	43,434	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,434</b>
10	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
d.1.	0102-02				
1		poz.9*0,30	m <sup>3</sup>	13,030	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,030</b>
11	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, fi-larach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - cokół	m <sup>2</sup>		
d.1.	0701-05				
1	fundament	30,48 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	30,480	
				-----	
				<b>30,480</b>	
	cokół	78,03 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	78,030	
			m <sup>2</sup>	-----	
				<b>78,030</b>	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>108,510</b>
12	KNR 4-01 d.1. 0701-05 1	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - powyżej cokołu  327,22 A (obliczenia pomocnicze)  poz.12A*20%	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	   327,220 ===== 327,220 65,444	
				<b>RAZEM</b>	<b>65,444</b>
13	d.1. wycena indywidualna 1	Rozebranie rampy wraz z balustradami  1,0	kpl.  kpl.	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
14	KNR 4-01 d.1. 0108-11 1 0108-12	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km  poz.1*0,03+poz.2*0,05+poz.3*0,15*0,05+poz.4*0,10*0,10+poz.5*0,01+poz.6*0,015+poz.8*0,01+poz.9*0,10+poz.10+poz.11*0,03+poz.12*0,03+2,20	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  35,390	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,390</b>
15	d.1. wycena indywidualna 1	Oplata za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki  poz.14	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  35,390	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,390</b>
16	d.1. wycena indywidualna 1	Oplata za zajęcie chodników i pasu ruchu  1,0	kpl  kpl	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>1.2</b>	<b>45324000-4</b>	<b>Renowacja cokołu</b>			
17	TZKNBK VII d.1. -233 2	Oczyszczanie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych - powierzchnia ponad 5 m2  poz.11	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  108,510	
				<b>RAZEM</b>	<b>108,510</b>
18	KNR 0-23 d.1. 2612-01 2	Ocieplenie ścian budynków płytami ekstrudowanymi - przyklejenie płyt do ścian  poz.17	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  108,510	
				<b>RAZEM</b>	<b>108,510</b>
19	KNR 0-23 d.1. 2612-04 2	Ocieplenie ścian budynków płytami ekstrudowanymi - przymocowanie płyt za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły  poz.18*6	szt  szt	  651,060	
				<b>RAZEM</b>	<b>651,060</b>
20	KNR 0-23 d.1. 2612-06 2	Ocieplenie ścian budynków płytami ekstrudowanymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach  poz.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  108,510	
				<b>RAZEM</b>	<b>108,510</b>
21	KNR 0-33 d.1. 0124-01 2	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, wykonywane ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej  poz.11B	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  78,030	
				<b>RAZEM</b>	<b>78,030</b>
22	KNR 0-33 d.1. 0124-06 2	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie poz.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  78,030	
				<b>RAZEM</b>	<b>78,030</b>
23	KNR 2-31 d.1. 0114-01 2	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm  poz.9	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  43,434	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,434</b>
24	KNR AT-04 d.1. 0101-01 2	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny  poz.23	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  43,434	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,434</b>
25	KNR 2-31 d.1. 0511-02 2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej  poz.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  43,434	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>43,434</b>
26	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m <sup>3</sup>		
d.1.	0402-03				
2		poz.9/0,60*[0,20*0,15]	m <sup>3</sup>	2,172	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,172</b>
27	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1.	0407-05				
2		poz.9/0,60	m	72,390	
				<b>RAZEM</b>	<b>72,390</b>
<b>1.3</b>	<b>45324000-4</b>	<b>Renowacja elewacji powyżej cokołu</b>			
28		Uporządkowanie istniejącej instalacji na ścianach z sprawdzeniem i wkuciem w ściany	kpl		
d.1.	wycena indywidualna				
3		1,0	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
29	KNR BC-02	Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi	m <sup>2</sup>		
d.1.	0204-05				
3		poz.12A	m <sup>2</sup>	327,220	
				<b>RAZEM</b>	<b>327,220</b>
30	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu )	m <sup>2</sup>		
d.1.	0725-03				
3		poz.12	m <sup>2</sup>	65,444	
				<b>RAZEM</b>	<b>65,444</b>
31	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.1.	2612-09				
3		64,97+7,42-9,56	m	62,830	
				<b>RAZEM</b>	<b>62,830</b>
32	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki wraz z obróbką ocieży i wklejeniem narożników	m <sup>2</sup>		
d.1.	2614-02				
3		poz.29	m <sup>2</sup>	327,220	
				<b>RAZEM</b>	<b>327,220</b>
33	KNR 0-23	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m <sup>2</sup>		
d.1.	2614-08				
3		0,28*[0,72*17+0,47*2*17+1,33*3+0,47*2*3+0,62*4+0,52*2*4+1,41+1,73*2+1,41+1,73*2+1,41*2+1,73*4+1,40*33+1,73*2*33+0,76*2+1,73*4+1,38*2+0,66*4]	m <sup>2</sup>	65,904	
				<b>RAZEM</b>	<b>65,904</b>
34	KNR 0-33	Malowanie elewacji	m <sup>2</sup>		
d.1.	0128-01				
3		poz.32+poz.33	m <sup>2</sup>	393,124	
				<b>RAZEM</b>	<b>393,124</b>
35	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - dodatkowa warstwa siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1.	2612-06				
3		2,0*[64,97+7,42]	m <sup>2</sup>	144,780	
				<b>RAZEM</b>	<b>144,780</b>
36		Zakup, dostawa i montaż tablic informacyjnych i panelu szklanego mocowanego na ozdobne śruby	kpl		
d.1.	wycena indywidualna				
3		1,0	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
37		Zakup, dostawa i montaż tablicy NFOŚiGW o wym. 30x40 cm i treści uzgodnionej z Zamawiającym	kpl		
d.1.	wycena indywidualna				
3		1,0	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
38	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 0541-02				
3		poz.5D/0,20*0,35	m <sup>2</sup>	26,649	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,649</b>
39		Demontaż i ponowny montaż oświetlenia zewnętrznego wraz z podłączeniem	kpl		
d.1.	analiza indywidualna				
3		1,0	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. do 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.1.	0508-04				
3		poz.3	m	49,320	
				<b>RAZEM</b>	<b>49,320</b>
41	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.1.	0510-03				
3		poz.4	m	35,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,000</b>
42	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>		
d.1.	1604-01				
3		8,30*[25,10*2+13,20*2]	m <sup>2</sup>	635,780	
				<b>RAZEM</b>	<b>635,780</b>
43		Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku po dokonaniu docieplenia	kpl		
d.1.	wycena indywidualna				
3		1,0	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
44		Zakup, dostawa i montaż budki lęgowej dla ptaków	kpl		
d.1.	wycena indywidualna				
3		1,0	kpl	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>1.4</b>	<b>45321000-3</b>	<b>Izolacja cieplna dachu</b>			
45	KNR 9-12	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0303-04				
4		327,22	m <sup>2</sup>	327,220	
				<b>RAZEM</b>	<b>327,220</b>
46	KNR 9-12	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem z wełny mineralnej PAROC GRAN metodą wdmuchiwania do przestrzeni - dodatek za każdy 1 cm grubości	m <sup>2</sup>		
d.1.	0303-06				
4		poz.45	m <sup>2</sup>	327,220	
				<b>RAZEM</b>	<b>327,220</b>
47	KNR 4-01	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0209-02				
4		0,10*10,0	m <sup>2</sup>	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
48	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0303-02				
4		0,30*0,50*2*10	m <sup>2</sup>	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
49	KNR 4-01	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0201-06				
4		0,10*10	m <sup>2</sup>	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
50	KNR 4-01	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego	m <sup>3</sup>		
d.1.	0203-08				
4		0,10*10*0,15	m <sup>3</sup>	0,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,150</b>
51	KNR 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10-14 mm	kg		
d.1.	0202-03				
4		poz.50*150,0	kg	22,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,500</b>
<b>1.5</b>	<b>45261210-9</b>	<b>Wykonywanie pokryć dachowych</b>			
52	NNRNKB	Naprawa podłoża zaprawą naprawczą na bazie cementu	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1130-01				
5	analogia	poz.8	m <sup>2</sup>	333,823	
				<b>RAZEM</b>	<b>333,823</b>
53	KNR 0-22	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1.	0528-01				
5		poz.54	m <sup>2</sup>	333,823	
				<b>RAZEM</b>	<b>333,823</b>
54	KNR 0-22	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym wraz z wklejeniem klinów	m <sup>2</sup>		
d.1.	0527-01				
5					

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.52	m <sup>2</sup>	333,823	
				<b>RAZEM</b>	<b>333,823</b>
55	KNR 2-02 d.1. 0506-02 5	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej wraz z izoklinami	m <sup>2</sup>		
		poz.5A+poz.5B+poz.5C	m <sup>2</sup>	46,608	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,608</b>
56	KNR 0-22 d.1. 0529-06 5	Obróbki dachowe kominów i attyk przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb ob- wodu		
		poz.5A/0,60+poz.5C/0,30	mb ob- wodu	78,120	
				<b>RAZEM</b>	<b>78,120</b>
<b>1.6</b>	<b>45421000-4</b>	<b>Roboty w zakresie stolarki budowlanej</b>			
57	KNR 0-19 d.1. 1023-12 6	Montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych z obróbką obsadzenia - aluminiowe zewnętrzne, antywłamaniowe wyposażić w klamkę dwa zamki atestowe klasy c oraz samozamykacz, malowane proszkowo, na kolor ral 9011, współczynniku przenikania U=2,0 W/(m <sup>2</sup> K)	m <sup>2</sup>		
		1,60*2,15	m <sup>2</sup>	3,440	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,440</b>
58	KNR 0-19 d.1. 1023-12 6	Montaż drzwi zewnętrznych stalowych z obróbką obsadzenia - stalowe zewnętrzne, antywłamaniowe wyposażić w klamkę dwa zamki atestowe klasy c oraz samozamykacz, malowane proszkowo na kolor ral 9011, współczynnika przenikania U=2,0 W/(m <sup>2</sup> K)	m <sup>2</sup>		
		1,30*2,35*2	m <sup>2</sup>	6,110	
		1,30*2,10	m <sup>2</sup>	2,730	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,840</b>
<b>1.7</b>	<b>45223110-0</b>	<b>Kratki wentylacyjne</b>			
59	KNR 4-01 d.1. 0322-02 7	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		poz.1	szt.	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
<b>2</b>		<b>POZOSTAŁE ROBOTY</b>			
<b>2.1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
60	KNR 4-01 d.2. 0354-08 1	Wykucie z muru krat okiennych i ponowny ich montaż	m <sup>2</sup>		
		0,88*0,48*17+1,37*0,48*3+1,41*1,73*10	m <sup>2</sup>	33,547	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,547</b>
61	KNR 4-04 d.2. 0804-01 1	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
		2,14*2,18+1,96	m	6,625	
		9,35+1,86+1,46	m	12,670	
		3,57+3,62	m	7,190	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,485</b>
62	KNR-W 4-01 d.2. 0349-01 1	Rozebranie kominów wolnostojących	m <sup>3</sup>		
		0,60*[1,29*0,43+1,57*0,53+1,59*0,53+1,17*0,41+0,86*0,41+1,03*0,41+1,20*0,41+1,40*0,41+1,49*0,40+1,86*0,40+0,91*0,41+0,96*0,40]	m <sup>3</sup>	3,988	
		A (suma częściowa)	m <sup>3</sup>	3,988	
		3,55*1,07*1,24	m <sup>3</sup>	4,710	
		B (suma częściowa)	m <sup>3</sup>	4,710	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,698</b>
63	KNR 4-01 d.2. 1301-09 1	Rozebranie drabin stalowych	m		
		3,04+9,80	m	12,840	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,840</b>
64	KNR 4-04 d.2. 0506-04 1	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		1,50*1,47*2+4,30*3,08	m <sup>2</sup>	17,654	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,654</b>
65	KNR 4-01 d.2. 0108-11 1 0108-12	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
		poz.60*0,02+poz.61*1,0*0,02+poz.62+poz.63*0,50*0,02+poz.64*0,01	m <sup>3</sup>	10,204	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,204</b>



## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66	d.2. wycena indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki	m <sup>3</sup>		
		poz.65	m <sup>3</sup>	10,204	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,204</b>
<b>2.2</b>	<b>45262520-2</b>	<b>Przemurowanie kominów</b>			
67	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł	m <sup>3</sup>		
d.2. 0310-01					
2		poz.62	m <sup>3</sup>	8,698	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,698</b>
68	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m <sup>2</sup>		
d.2. 0735-02					
2		0,60*[1,29*2+0,43*2+1,57*2+0,53*2+1,59*2+0,53*2+1,17*2+0,41*2+0,86*2+0,41*2+1,03*2+0,41*2+1,40*2+0,41*2+1,20*2+0,41*2+1,86*2+0,40*2+0,91*2+1,49*2+0,40*2+0,96*2+0,40*2]+3,55*[1,07*2+1,24*2]	m <sup>2</sup>	40,485	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,485</b>
69	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>		
d.2. 0931-01					
2		poz.68	m <sup>2</sup>	40,485	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,485</b>
70	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2. 0931-02					
2		poz.69	m <sup>2</sup>	40,485	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,485</b>
71	KNR 0-33	Malowanie elewacji	m <sup>2</sup>		
d.2. 0128-01					
2		poz.70	m <sup>2</sup>	40,485	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,485</b>
72	KNR 2-02	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m <sup>2</sup>		
d.2. 0219-05					
2		poz.62A/0,54+poz.62B/3,95	m <sup>2</sup>	8,578	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,578</b>
73	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m <sup>2</sup>		
d.2. 0504-01					
2		poz.72	m <sup>2</sup>	8,578	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,578</b>
<b>2.3</b>	<b>45261210-9</b>	<b>Wykonywanie pokryć dachowych</b>			
74	KNR 0-15II	Pokrycie dachów płytami poliwęglanowymi zgodnie z dokumentacją projektową wraz z niezbędnymi obróbkami	m <sup>2</sup>		
d.2. 0522-01					
3		poz.64	m <sup>2</sup>	17,654	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,654</b>
<b>2.4</b>	<b>45262330-3</b>	<b>Roboty w zakresie naprawy betonu</b>			
75	KNR BC-02	Czyszczenie strumieniowo - ściernie powierzchni betonowych poziomych pokrytych powłokami malarskimi	m <sup>2</sup>		
d.2. 0202-04					
4					
		schody małe boczne	m <sup>2</sup>	19,588	
		schody duże	m <sup>2</sup>	19,000	
		A (suma częściowa)		<b>38,588</b>	
		podcień schodów dużych	m <sup>2</sup>	24,101	
		podcień schodów małych	m <sup>2</sup>	12,271	
		B (suma częściowa)		<b>36,372</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>74,960</b>
76	KNR 2-02	Gruntowanie powierzchni betonowych produktem Emaco Nanocrete AP lub równoważnym	m <sup>2</sup>		
d.2. 1121-01					
4 analogia		poz.75*20%	m <sup>2</sup>	14,992	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,992</b>
77	KNR BC-02	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją mineralną powłoką antykorozyjną - produktem Emaco Nanocrete AP lub równoważnym	m <sup>2</sup>		
d.2. 0209-05					
4		poz.76	m <sup>2</sup>	14,992	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>14,992</b>
78	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami PCI Pecimor F lub równoważnymi - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2.	202 1134-01				
4	posadzki	poz.75A	m <sup>2</sup>	38,588	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,588</b>
79	KNR 0-29	Izolacja powierzchni poziomych masą bitumiczną PCI Pecimor 2 K lub równoważną dwuwarstwową	m <sup>2</sup>		
d.2.	0640-03				
4	analogia	poz.78	m <sup>2</sup>	38,588	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,588</b>
80	KNR 2-02	Ułożenie zasadniczej warstwy naprawczej Emaco NanoCrete R 3 lub równoważnej gr. 20mm	m <sup>2</sup>		
d.2.	1102-02				
4	analogia	poz.79	m <sup>2</sup>	38,588	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,588</b>
81	KNR 0-12	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm	m <sup>2</sup>		
d.2.	1120-04				
4					
		schody duże 3,30*1,52	m <sup>2</sup>	5,016	
		schody małe 1,62*3,58+1,62*0,17*9+4,13*2,06+2,06*0,17*8	m <sup>2</sup>	19,588	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,604</b>
82		Powłoki żywiczne na podeście (zgodnie z dokumentacją projektową)	m <sup>2</sup>		
d.2.	wycena indywidualna	1,52*7,76	m <sup>2</sup>	11,795	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,795</b>
83	KNR 4-01	Uzupełnienie ubytków większych zaprawą np. Emaco Nanocrete R 3 lub równoważnymi	m <sup>2</sup>		
d.2.	0726-01				
4	podcień i ściany	poz.75B*20%	m <sup>2</sup>	7,274	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,274</b>
84	KNR 2-02	Przeszpachlowanie z wyrównaniem mniejszych nierówności szpachlówką Emaco R 225 lub równoważną	m <sup>2</sup>		
d.2.	0829-01				
4	analogia	poz.75B	m <sup>2</sup>	36,372	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,372</b>
85	KNR 2-02	Wykonanie izolacji masą wzmocnioną włóknem np. Masterseal 550 FX lub równoważną	m <sup>2</sup>		
d.2.	0829-01				
4		poz.84	m <sup>2</sup>	36,372	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,372</b>
86	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>		
d.2.	0931-01				
4		poz.85	m <sup>2</sup>	36,372	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,372</b>
87	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2.	0931-02				
4		poz.86	m <sup>2</sup>	36,372	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,372</b>
88	KNR 0-33	Malowanie elewacji	m <sup>2</sup>		
d.2.	0128-01				
4		poz.87	m <sup>2</sup>	36,372	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,372</b>
<b>2.5</b>	<b>45223110-0</b>	<b>Instalowanie elementów metalowych</b>			
89	KNR 2-02	Balustrady schodowe z prętów stalowych konwione do posadzki ocynkowane, malowane proszkowo	m		
d.2.	1207-05				
5		poz.61	m	26,485	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,485</b>
90	KNR 2-02	Pochwyt stalowy na wspornikach	m		
d.2.	1208-03				
5		2,20	m	2,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,200</b>
91	KNR 2-02	Drabiny zewnętrzne o długości ponad 4 m wraz z koszem ochronnym	m		
d.2.	1213-04				
5		poz.63	m	12,840	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,840</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
92	KNR 4-01 d.2. 1211-08 5	Opalanie farby olejnej z powierzchni metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2	m <sup>2</sup>		
		kraty konstrukcja daszku	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	33,547 14,560	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,107</b>
93	KNR 7-12 d.2. 0101-02 5	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji stalowych	m <sup>2</sup>		
		poz.92	m <sup>2</sup>	48,107	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,107</b>
94	KNR 7-12 d.2. 0105-02 5	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>		
		poz.93	m <sup>2</sup>	48,107	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,107</b>
95	KNR 7-12 d.2. 0201-02 5	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minutowymi konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>		
		poz.94	m <sup>2</sup>	48,107	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,107</b>
96	KNR 7-12 d.2. 0211-02 5	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi konstrukcji stalowych	m <sup>2</sup>		
		poz.95	m <sup>2</sup>	48,107	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,107</b>
97	KNR 2-02 d.2. 1210-02 5	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach - montaż krat po konserwacji	m <sup>2</sup>		
		poz.60	m <sup>2</sup>	33,547	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,547</b>
<b>2.6</b>	<b>45310000-3</b>	<b>Instalacje odgromowe</b>			
98	d.2. kalk. własna 6	Demontaż istniejącej instalacji odgromowej	r-g		
		100	r-g	100,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>100,000</b>
99	KNNR 5 d.2. 0605-04 6	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.8 m; kat.gruntu I-II Bednarka ocynkowana FeZn 30x4mm	m		
		92	m	92,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,000</b>
100	KNNR 5 d.2. 0705-01 6	Rura osłonowa SRS 75	m		
		4,5	m	4,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,500</b>
101	KNNR 5 d.2. 0602-02 6	Bednarka FeZn 30x4 układana na ścianie w budynku pod ociepleniem	m		
		6*8	m	48,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,000</b>
102	KNNR 5 d.2. 0601-02 6	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach	m		
		76+25+50+10+15+3+8+5+3+4+12+4+14	m	229,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>229,000</b>
103	KNNR 5 d.2. 0602-02 6	Przewody uziemiające w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno Bednarka ocynkowana FeZn 30x4mm	m		
		6*2	m	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
104	KNNR 5 d.2. 0611-01 6	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> w wykopie	szt.		
		6	szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
105	KNNR 5 d.2. 0612-06 6 analogia	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik R*1,8	szt.		
		6	szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
106	KNNR 5 d.2. 0612-01 6 analogia	Złącza odgałęźnej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu	szt.		
		50	szt.	50,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,000</b>
107	kalk. własna 6	Przepust odgromowy Dehn	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
108	KNNR 5 d.2. 1304-03 6	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
109	KNNR 5 d.2. 1304-04 6	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>