

WA  
16.03.2012

Konin, dnia 16.03.2012 r.

**DECYZJA NR 55**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 ze zmianami),  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 16.02.2012 r. (data wpływu: 20.03.2012 r.),

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA  
NA BUDOWĘ**

Okręgowemu Urzędowi Miar, z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Krakowskiej 19,

Kotłowni gazowej o mocy 17-60 KW oraz instalacji gazu w budynku biurowo-laboratoryjnym Obwodowego Urzędu Miar w Koninie, ul. Poznańska 84, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 519/1 (obręb Chorzeń) w granicach oznaczonych na mapie sytuacyjnej w skali 1:500, kategoria XVI,

wg projektu budowlanego, którego autorem jest mgr inż. Bartłomiej Kowalówka, uprawniony projektant do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych - nr uprawnień WAM/OKK/U/52/03, nr członkowski WAM/IS/0591/03,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych:

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.

**OKRĘGOWY URZĄD MIAR**

ul. Krakowska 19  
61-893 POZNAN  
tel. (061) 856-72-40, fax (061) 855-22-02  
e-mail: oum.poznan@gum.gov.pl  
NIP 778-10-82-828

**Za zgodność  
z oryginałem**

Stron 1 do 4

DIREKTOR



2012-03-26

mgr inż. Bartłomiej Kowalówka



- przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach,
  - przed rozpoczęciem robót uzgodnić warunki ich prowadzenia z właścicielami działki przez którą przebiega inwestycja.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
- obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.
3. Terminy rozbiórki:
- tymczasowych obiektów budowlanych: nie później niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy należy rozebrać obiekty tymczasowe postawione na czas budowy.
4. Inwestor jest zobowiązany:
- zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
5. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane obejmuje nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 519/1 (obręb Chorzeń) w Koninie.

### UZASADNIENIE

W myśl art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę kotłowni gazowej o mocy 17-60 KW oraz wewnętrznej instalacji gazu w budynku biurowo-laboratoryjnym Obwodowego Urzędu Miar w Koninie, ul. Poznańska 84, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 519/1 (obręb Chorzeń).

Zgodnie z art. 33 ust. 2 ww. ustawy, przedłożył projekt budowlany wraz zaświadczeniami o przynależności projektantów do izb samorządu zawodowego i oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Załączony projekt budowlany spełnia wymagania zawarte w art. 34 ww. ustawy.

Projektant oraz sprawdzający dołączyli do projektu budowlanego, wymagane art. 20 ust. 4

OKRĘGOWY URZĄD MIAR  
ul. Krakowska 19  
61-893 POZNAŃ  
tel. (061) 856-72-40, fax (061) 855-22-02  
e-mail: [oum.poznan@gum.gov.pl](mailto:oum.poznan@gum.gov.pl)  
NIP 778-10-82-828

Za zgodność  
z oryginałem

mgr inż.   
mgr inż. Jacek Jędrzejewski

2012-03-26



ustawy - Prawo budowlane, oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Tutejszy organ administracji architektoniczno - budowlanej stwierdził zgodność projektu zagospodarowania działki z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Biorąc pod uwagę powyższe tut. organ orzekł jak w sentencji decyzji.

Załączniki odpowiednio ponumerowane i opieczetowane stanowią integralną część decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



z up. Prezydenta Miasta Konina  
Małgorzata Sztuba  
pełniąca obowiązki Kierownika  
Wydziału Urbanistyki i Architektury

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
  - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2

OKRĘGOWY URZĄD MIAST  
ul. Krakowska 19  
61-893 POZNAŃ  
tel. (061) 856-72-40, fax (061) 855-22-32  
e-mail: oum.poznan@um.poznan.pl  
NIP 778-10-82-828

Za zgodność  
z oryginałem

2012 -03- 26

DYREKTOR



pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

**Załączniki (dla inwestora):**

2 egzemplarze dokumentacji

**Otrzymują:**

1. Okręgowy Urząd Miar  
ul. Krakowska 19, 61-740 Poznań
2. aa UA Al.Ka.

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla miasta Konina  
62-500 Konin, ul. Wodna 1

OKRĘGOWY URZĄD MIAR  
ul. Krakowska 19  
61-893 POZNAŃ  
tel. (061) 856-72-40, fax (061) 855-22-02  
e-mail: [oum.poznan@gum.gov.pl](mailto:oum.poznan@gum.gov.pl)  
NIP 778-10-82-828

2012 -03- 26

Za zgodność  
z oryginałem

DYREKTOR  
  
mgr Krzysztof Skrzypczak