

### Wykaz nieruchomości

Dyrektor Okręgowego Urzędu Miar w Poznaniu podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość/obiekt lub jej część – lokal, przeznaczona została do najmu.

Adres nieruchomości:	64-100 Leszno, ul Jana Dekana 4
Nr działki ewidencyjnej:	1/186
Nr obrębu ewidencyjnego:	0002, LESZNO
Uregulowanej w księdze wieczystej:	PO1L/00022822/8
Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczona do najmu:	Nie dotyczy
Powierzchnia lokalu przeznaczonego do najmu:	24,43 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości:	Lokali nr 2.08 - pomieszczenie biurowe w budynku biurowo-laboratoryjnym Obwodowego Urzędu Miar w Lesznie, na I piętrze, z wejściem od ulicy, do wspólnego użytkowania klatka schodowa i ciągi komunikacyjne oraz sanitariaty na I piętrze, a także plac parkingowy przy Urzędzie
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Budynek niemieszkalny - funkcja lokalu, biurowa.
Okres najmu:	05 listopada 2017 r do 31 października 2020 roku
Minimalna stawka czynszu najmu za 1 m <sup>2</sup> netto w zł	10,47
Termin zapłaty czynszu:	Czynsz miesięczny netto wyliczony z iloczynu zaoferowanej stawki czynszowej netto za 1 m <sup>2</sup> i powierzchni najmowanego lokalu powiększony o kwotę podatku od towarów i usług – zapłata powinna nastąpić z góry do 10 każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji czynszu:	Stawka czynszowa (zaoferowana) będzie waloryzowana raz w roku o kwotę wynikającą ze wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok, ogłoszonego przez Główny Urząd Statystyczny. Waloryzacja następuje z mocą od dnia 01 stycznia roku dokonania waloryzacji, na podstawie pisemnego powiadomienia Najemcy o wysokości zwaloryzowanej stawki czynszowej.

DYREKTOR  
  
mgr Krzysztof Skrzyżpczak